

5. SWOT ANALIZA PLAŽA ISTARSKE ŽUPANIJE

Temeljem informacija sadržanih u prikupljenim PL/14 obrascima te sustavnog terenskog obilaska preko dvije stotine plaža koje su gradovi i/ili općine Istarske županije predložile kao pogodne za tematizaciju, stekli su se svi potrebni uvjeti za objektivnu SWOT analizu plažnog potencijala Istarske županije. Pritom su uzete u obzir i stalno rastuće potrebe/zahtjevi kako turističke/izletničke potražnje, tako i rekreacijske potrebe lokalnog stanovništva, ali i uobičajeni standardi u opremanju/upravljanju plažnim prostorom u zemljama relevantnog konkurentskog kruga (zemlje Mediterana).

U skladu s navedenim, u nastavku se iznosi SWOT matrica sa sažetim prikazom postojećih 'jakih' i 'slabih' strana istarskih plaža, odnosno 'prilika' na kojima valja kapitalizirati, te 'prijetnji' koje valja minimizirati u nastupajućem razdoblju.

Tablica 5.1. SWOT analiza plaža Istarske županije

Jake strane	Slabe strane
<ul style="list-style-type: none"> • Dužina obalne crte • Ljepota krajolika • Čistoća mora • Velik broj plaža s plavom zastavom • Praćenje sanitarne kakvoće mora • Ugodna temperatura mora • Ugodna temperatura zraka • Broj plaža • Čistoća plaža • Lokacija plaža (uvale, zaklonjenost od vjetrova) • Raznolikost plažnog prostora prema karakterističnom sedimentu • Dostupnost plažama • Sigurnost 	<ul style="list-style-type: none"> • Nepostojanje strategije upravljanja plažama • Nedostatak sadržajne diversifikacije i kvalitativne diferencijacije plaža • Raspoloživost sadržaja za djecu • Pristup plažama/moru za osobe s invaliditetom • Opremljenost plaža zabavno-rekreativnim i sportskim sadržajima • Nedefiniran maksimalni prihvatni kapacitet - prevelik broj kupača na najljepšim plažama • Nedefinirani prostor pomorskog dobra • Slaba vidljivost plaža u prostornim planovima jedinica lokalne samouprave • Nedovoljno usklađena zakonska regulativa
Prilike	Prijetnje
<ul style="list-style-type: none"> • Tematiziranje plaža • Specificiranje tema vodeći računa o ključnim ciljnim skupinama • Opremanje plaža ovisno o temi • Unapređenje Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama • Unapređenja Zakona o koncesijama • Sustavno upravljanje pomorskim dobrom i obalnim prostorom • Izrada prostorno-planske dokumentacije za plaže (Planovi upravljanja postojećim plažama, ali i Smjernice za uređenje novih plažnih prostora) • Stavljanje u turističku funkciju nekorištenih, a postojećih plažnih prostora • Raspoloživost EU fondova/programa za opremanje plaža 	<ul style="list-style-type: none"> • Neusklađenosti planiranja/izgradnje smještajnih kapaciteta u odnosu na raspoloživi plažni prostor • Narušeno zadovoljstvo korisnika plaža uslijed sve veće opterećenosti plažnog prostora • Nelegalna gradnja na pomorskom dobru i/ili obalnom pojasu • Neusklađenost resornih (turizam) i posebnih propisa • Neriješena imovinsko-pravna pitanja (nelegalne uknjižbe prava vlasništva na pomorskom dobru) • Neprincipijelnost u izdavanju koncesija i/ili koncesijskih odobrenja

Izvor. Institut za turizam, Zagreb

6. VIZIJA RAZVOJA PLAŽA ISTARSKJE ŽUPANIJE

Vizija razvoja plaža/plažnog prostora Istarske županije predstavlja željenu sliku o tome kako bi istarske plaže trebale izgledati. Drugim riječima, radi se o poželjnoj slici budućnosti koja je podjednako prihvatljiva kako nositeljima izvršne vlasti, tako i različitim razvojnim dionicima i/ili interesnim skupinama te cjelokupnoj populaciji.

Definiranje vizije razvoja plaža Istarske županije važno je zbog najmanje dva razloga. Prvi proizlazi iz samog procesa njezinog definiranja tijekom kojeg pripadnici različitih interesnih skupina dolaze u poziciju da, polazeći od vlastitih načela i sustava vrijednosti, ali i realnog sagledavanja snaga i slabosti dosadašnjeg razvojnog puta, zajednički promišljaju kakvu budućnost žele. Drugi se odnosi na činjenicu da je vizija svojevrsni 'vodič' u valorizaciji razvojnih alternativa, a što se svodi na propitivanje svrsishodnosti različitih mogućnosti, pravaca i/ili aktivnosti od interesa za budućnost zajednice.

Osmišljavanje i kasnije operativno provođenje aktivnosti u funkciji ostvarivanja zacrtane razvojne vizije međusobno povezuje razvojne dionike, mobilizira ih i usmjerava njihove pojedinačne aktivnosti prema ispunjavanju zacrtanog zajedničkog 'sna'. Nadalje, ispunjavanje odrednica razvojne vizije zahtijeva ne samo neposredno uključivanje, već i koordinirano djelovanje lokalne samouprave, različitih institucija javnog sektora, privatnih poduzetnika, različitih građanskih udruga i/ili pojedinaca.

Vizija razvoja plaža/plažnog prostora Istarske županije treba se temeljiti na sustavu vrijednosti kojim se odgovara na tri bitna pitanja: (i) kakve bi plaže u Istri trebale biti, (ii) koji su ključni preduvjeti unapređenja plažnog doživljaja na području Istarske županije, te (iii) čime će plaže Istarske županije privlačiti potražnju.

Slika 6.1: Temeljne odrednice poželjne budućnosti istarskih plaža



U skladu s gornjim odrednicama, vizija razvoja plaža Istarske županije do 2020. godine glasi:

U 2020. godini po svojoj će konkurentnosti plaže Istre biti na razini vodećih mediteranskih destinacija.

Osim zbog visoke ambijentalnosti i ekološke očuvanosti cjelokupnog plažnog prostora, plaže Istarske županije privlačit će domaću i međunarodnu potražnju ponajviše vrhunskom opremljenošću i dostupnošću različitih uslužnih sadržaja, sve u skladu s prigodno izvršenom tematizacijom.

Unapređenje kvalitete istarskih plaža bit će rezultat poticajnog poslovnog ozračja, odgovornog destinacijskog menadžmenta te visoke razine uključenosti i posvećenosti svih nositelja turističke politike na regionalnoj i lokalnoj razini.

7. TEMATIZACIJA PLAŽA I FIZIČKI PRIHVATNI KAPACITET

Tematizacija plaža Istarske županije izvršena je sukladno odrednicama/preporukama recentno izrađenog i od Ministarstva turizma RH usvojenog Nacionalnog programa upravljanja i uređenja morskih plaža (Aksijski plan).

Što se tiče utvrđivanja fizičkog prihvatnog kapaciteta (kvocijent površine i minimalnog prostora po kupaču za svaku pojedinu temu sukladno Nacionalnom programu upravljanja i uređenja morskim plažama), valja naglasiti da je riječ samo o okvirnoj procjeni budući da su različite jedinice lokalne samouprave, a uslijed nedovoljno jasnih i preciznih definicija plaže, odnosno njoj pripadajućeg funkcionalnog prostora, raspoloživi/pripadajući plažni prostor tumačile na različite načine. Naime, kako morfologija morske obale i zaleđa, osobito na zapadnoj obali Istre, često omogućava da se uređene/kultivirane travnate površine između plaže i objekata turističke ponude (hotelski i/ili turistička naselja) često koriste kao produžetak plažnog prostora (tzv. sunčalište), određen broj jedinica lokalne samouprave, osobito onih u kojima posluju najveće istarske hotelske kuće (Plava Laguna i Valamar), često je uključivao i ovaj prostor u ukupno raspoloživi/funkcionalni plažni prostor.

Tablica 7.1. – Tematizacija istarskih plaža prema JLS

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže (m ²)	Minimalni prostor po kupaču (m ²)	Fizički prihvatni kapacitet
Grad Buje					
Kanegra	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	6.600	10	660
Grad Umag					
Alberi Skiper	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	2.500	10	250
Rezidencije Skiper	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	9.378	10	938
Plaža Kampa Savudrija	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	30.173	10	3.017
Zambratija	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	1.800	8	225
Uvala Zambratija	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom / rekreativni sadržaji za mlade	9.156	7	1.308
Crvena uvala	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	5.963	10	596
Villa Rosetta	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	2.300	10	230
Plaža TN Polynesia	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	49.431	10	4.943

Regionalni program uređenja i upravljanja
morskim plažama u Istarskoj županiji

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Plaža hotela Melia Coral	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	12.493	10	1.249
Plaža hotela Sol Aurora	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	3.275	10	328
Plaža hotela Sol Garden Istra	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	10.888	10	1.089
Stella Maris	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	5.600	10	560
Plaža TN Stella Maris	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	22.387	10	2.239
Plaža hotela Sol Umag	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	5.268	10	527
Plaža hotela Sipar	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	3.638	10	364
Plaža hotela Adriatic	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	6.916	10	692
Villa Rita	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	2.500	8	313
Glavna plaža	Uređena - urbana	Sportski i rekreacijski sadržaji	1.900	5	380
Moela	Uređena - urbana	Promenadna plaža	3.000	5	600
Afrika	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	900	8	113
Pozioi-Vrh	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	500	8	63
Sveti Pelegrin	Uređena - mjesna	Party plaža	4.000	5	800
Sveti Pelegrin II	Prirodna - ruralna	Plaža za surfere / pse / adrenalinska	16.000	10	1.610
Lovrečica	Uređena - mjesna	Plaža kulture	1.800	8	225
Park Umag	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	9.789	10	979
Općina Brtonigla					
Ladin Gaj - Park Umag	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	15.200	10	1.520
Uvala Karigador	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	7.641	8	955
Grad Novigrad					
Dajla-Belveder	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	4.400	8	550
Punta Dajla	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	9.100	15	607
Mareda-Macunba-Dajla	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	9.100	8	1.138
Mareda	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	5.600	10	560
Kastanija-Pineta	Prirodna - ruralna	Adrenalinska plaža	6.500	10	650

Regionalni program uređenja i upravljanja
morskim plažama u Istarskoj županiji

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Pineta	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	14.000	8	1.750
Karpinjan	Uređena - mjesna	Sportski i rekreacijski sadržaji	11.900	5	2.380
Gradska plaža	Uređena - urbana	Plaža kulture	5.880	5	1.176
Rivarela	Uređena - urbana	Promenadna plaža	5.120	5	1.024
Laguna	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	16.900	10	1.690
Plaža za pse Marina	Prirodna - mjesna	Plaža za pse	700	5	140
Plaža za pse Pineta	Prirodna - udaljena	Plaža za pse	1.000	5	200
Plaža za pse Sirena	Uređena - plaža tur. kompleksa	Plaža za pse	1.500	5	300
Općina Tar-Vabriga					
Tarska vala	Uređena - mjesna	Party plaža	3.800	5	760
PC Kamp Lanterna	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	30.000	10	3.000
PC Lanterna	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	8.400	10	840
Naturist Resort Solaris	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	16.000	10	1.600
Santa Marina	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	3.000	8	375
Puntica	Uređena - mjesna (u stvarnosti prirodna-ruralna)	Romantična plaža	2.600	15	173
Grad Poreč					
Červar - Porat	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Plaža za obitelji s djecom/party plaža	8.400	10	840
Saline - Punta Busola	Prirodna - ruralna	Plaža za surfere / ronilačka/ adrenalinska, romantična / za pse	78.000	12	6.500
AC Ulika	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža (nudistička)	25.867	10	2.587
Saladinka - Sv.Martin	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom / party plaža	23.850	8	2.981
Materada / gradska plaža	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	6.400	8	800
Hotel Materada	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	12.269	10	1.227
Materada - Srgulje	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	3.300	10	330
Špadići - Materada	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	5.550	8	694
Luna	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	4.500	10	450
Donji Špadići	Uređena - urbana	Urbana promenadna plaža	4.500	5	900

Regionalni program uređenja i upravljanja
morskim plažama u Istarskoj županiji

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Pical	Uređena – mjesna /plaža turističkog kompleksa	Promenadna / zabavni sadržaji za mlade / sportsko rekreacijski sadržaji / resort plaža	19.000	10	1.900
Peškera /grad	Uređena - urbana	Promenadna / zabavni sadržaji za mlade / sportsko rekreacijski sadržaji / plaža za pse	3.750	5	750
Otok Sv.Nikola	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	28.750	10	2.875
Gradsko kupalište	Uređena - urbana	Promenadna / zabavni sadržaji za mlade / sportsko rekreacijski sadržaji /	10.600	5	2.120
Brulo	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	8.500	10	850
Mediteran	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	8.000	10	800
Plava laguna - Bellevue	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	3.600	10	360
Plava laguna - Galijot	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	9.000	10	900
Zelena laguna - Molindrio	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	8.948	10	895
Zelena laguna - Parentium	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	13.500	10	1.350
Zelena laguna - Lotosi	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	12.600	10	1.260
Zelena laguna - Delfin /Grad Poreč	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	22.500	10	2.250
Općina Funtana					
Plaža hotela Delfin	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža - hotelska plaža	19.665	10	1.967
AC Zelena laguna	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	16.206	10	1.621
AC Bijela uvala	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	38.294	10	3.829
Plaža uz šetnicu	Uređena - mjesna	Urbana promenadna plaža	14.550	5	2.910
AC Puntica	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	13.299	8	1.662
Istra kamp	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	10.353	10	1.035
Gradska plaža	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	2.960	8	370
Hoteli Funtana	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža - hotelska plaža	1.840	10	184
Valkanela	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	385	10	39
Općina Vrsar					
Gradska plaža Montraker	Uređena: urbana	Sportski i rekreacijski sadržaji	11.150	5	2.230

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Općina Kanfanar					
Vrh Lima	Prirodna: ruralna		3.300	10	330
Grad Rovinj					
Valalta	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	23.940	10	2.394
Saline	Prirodna – udaljena	Eko plaža	6.000	10	600
Val Faborso	Prirodna - udaljena	Eko plaža	6.000	20	300
Punta Croce	Uređena - mjesna (u stvarnom stanju prirodna - udaljena plaža)	Plaža sa sportski i rekreacijskim sadržajima/ obitelji s djecom	13.000	20	650
Val de Castelan	Uređena - mjesna (u stvarnom stanju prirodna - ruralna plaža)	Plaža sa sportski i rekreacijskim sadržajima/ obitelji s djecom	3.200	10	320
Amarin (Monsena)	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	7.800	10	780
Figarola (otok)	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.600	20	80
TN Valdalisio	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	6.000	10	600
Vel de Lesso (Borik)	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	6.000	8	750
Bolnica 1	Uređena - urbana	Plaža sa sportskim i rekreativnim sadržajima (za osobe sa zdravstvenim poteškoćama)	3.000	5	600
Bolnica 2	Uređena - urbana	Plaža sa sportskim i rekreativnim sadržajima (za osobe sa zdravstvenim poteškoćama)	1.250	5	250
Porton Biondi (bolničko naselje)	Uređena - urbana	Sportski i rekreat. sadržaji	9.000	5	1.800
Baluota	Uređena - urbana	Promenadna plaža	1.600	5	320
Sveta Katarina (otok)	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	4.950	10	495
Lone/Mulini Beach	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	7.843	10	784
Punta Corrente	Uređena - mjesna	Plaža kulture	33.000	8	4.125

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Sveti Andrija (otok)	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	13.850	8	1.731
Maškin (otok)	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	5.778	8	722
Šturago (otok)	Prirodna - udaljena	Eko plaža	2.800	20	140
Sveti Ivan (otok)	Prirodna - udaljena	Eko plaža	6.400	20	320
Piruzi (otok)	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.200	20	60
Škaraba	Uređena - mjesna	Party plaža	12.000	5	2.400
Cuvi	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	16.000	8	2.000
Villas Rubin	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	18.000	10	1.800
Polari (otok)	Prirodna - udaljena	Eko plaža	2.000	10	200
Polari-Punta Eva	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	18.000	10	1.800
Eva (između Polari i Veštra)	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	1.500	10	150
Veštar	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	3.000	10	300
Dvije sestre (otok)	Prirodna - udaljena	Eko plaža	5.200	20	260
Cisterna	Prirodna - udaljena	Eko plaža	13.800	10	1.380
Palud	Prirodna - udaljena	Eko plaža	19.800	20	990
Općina Bale					
Kolone	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	16.000	10	1.600
Rt Datule	Prirodna - udaljena	Eko plaža	20.000	20	1.000
San Paolo	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	15.000	10	1.500
Grad Vodnjan					
Barbariga - mol	Prirodna - ruralna	Ronilačka plaža	2.200	10	220
Barbariga - Nova plaža	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom / nudistička	15.000	8	1.875
Peroj Portić	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	8.000	8	1.000
Peroj	Uređena - mjesna	Plaža sa zabavnim sadržajima za mlade	11.000	5	2.200

Regionalni program uređenja i upravljanja
morskim plažama u Istarskoj županiji

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Peroj (obiteljska)	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	24.750	8	3.094
Grad Fažana					
Pineta	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	3.416	10	342
Fažana sjever	Uređena - mjesna	Urbana promenadna plaža	12.532	5	2.506
Fažana jug	Uređena - mjesna	Urbana promenadna plaža	10.056	5	2.011
BiVal	Uređena - mjesna/plaža turističkog kompleksa	Plaža za obitelji s djecom / plaža sa sportskim i rekreacijskim sadržajima / resort plaža	15.542	8	1.943
Valbandon	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	1.575	8	197
Valbandon uvala	Uređena - mjesna	Sportski i rekreacijski sadržaji	14.738	5	2.948
Grad Pula					
NP Brijuni - Golf	Uređena - mjesna	Plaža sa sportskim i rekreativnim sadržajima	1.127	5	225
NP Brijuni - Fažanka	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	1.462	10	146
NP Brijuni - Saluga	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	2.250	10	225
NP Brijuni - Jerolim	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.979	20	99
NP Brijuni - Grote	Prirodna - udaljena	Eko plaža	8.552	20	428
Puntižela 2 (ulaz u kamp)	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	705	10	71
Puntižela	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	3.350	10	335
Puntižela 1 (ispod bara)	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	1.300	10	130
Hidrobaza	Uređena - urbana	Plaža sa sportskim i rekreativnim sadržajima	9.945	5	1.989
Galebove stijene	Prirodna – ruralna	Romantična plaža	1.600	15	107
Galebove stijene – pećine	Prirodna – ruralna	Adrenalinska	2.990	10	299
Valovine II	Uređena – mjesna	Nudistička plaža	6.559	8	820
Valovine	Uređena – mjesna	Sportski i rekreacijski sadržaji	1.065	5	213

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Autokamp Stoja	Uređena – plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	7.400	10	740
Valkane 1 (plaža za invalide)	Uređena – urbana	Urbana promenadna plaža	592	5	118
Valkane 2 (centralni dio)	Uređena – urbana	Urbana promenadna plaža	1.340	5	268
Valkane 3	Uređena – urbana	Urbana promenadna plaža	1.279	5	256
Lungo mare – do Gortanove uvale	Uređena – urbana	Sportski i rekreat. sadržaji	7.873	5	1.575
Gortanova uvala	Uređena – urbana	Plaža za obitelji s djecom	1.692	8	212
Lungo mare (od Gortana do Mornara)	Uređena – urbana	Zabavni sadržaji za mlade	7.890	5	1.578
Mornar	Uređena – urbana	Sportski i rekreacijski sadržaji	1.507	5	301
Ferijalni	Uređena – urbana	Zabavni sadržaji za mlade	1.456	5	291
Zlatne stijene	Uređena – plaža turističkog kompleksa	Resort plaža – hotelska plaža	2.500	10	250
Tamaris	Uređena – plaža turističkog kompleksa	Resort plaža – hotelska plaža	2.000	10	200
Saccorgiana	Uređena – urbana	Zabavni sadržaji za mlade	1.427	5	285
Ambrela	Uređena – urbana (u turističkom kompleksu)	Sportski i rekreacijski sadržaji	1.500	5	300
Hotel Brioni	Uređena – plaža turističkog kompleksa	Resort plaža – hotelska plaža	1.000	10	100
Hotel Histria	Uređena – plaža turističkog kompleksa	Resort plaža – hotelska plaža	800	10	80
Plaža Punta Verudela (ispod odbojke)	Uređena – plaža turističkog kompleksa	Resort plaža – hotelska plaža	2.700	10	270
Havajska	Uređena – plaža turističkog kompleksa	Resort plaža – hotelska plaža	400	10	40
Otok Veruda	Prirodna - udaljena	Eko plaža	4.200	20	210
Kupalište Stoja	Uređena - urbana	Urbana promenadna plaža	15.340	5	3.068
Općina Medulin					
Pješćana uvala - plaža	Uređena - urbana	Plaža za obitelji s djecom	5.250	8	656
Pješćana uvala - Lukobran	Uređena - mjesna	Zabavni sadržaji za mlade	2.000	5	400

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Pješćana uvala - umirovljenička plaža	Uređena - mjesna	Sportski i rekreacijski sadržaji	1.200	5	240
Vinkuran - plaža Vela kava	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	1.500	15	100
Vinkuran - lučica	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	800	15	53
Banjole - Kaštanjež	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	800	8	100
Banjole - plaža Indije	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	2.100	10	210
Banjole - uvala Centinera I	Uređena - mjesna	Sportski i rekreacijski sadržaji	2.000	5	400
Banjole - uvala Centinera II	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	2.050	8	256
Banjole - uvala pod Lijon	Uređena - mjesna	Sportski i rekreacijski sadržaji	2.000	5	400
Banjole - plaža Volme	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	800	8	100
Banjole - Bumbište	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	10.000	8	1.250
Kamenjak - plaže Donjeg Kamenjaka	Prirodna - udaljena	Eko plaža	30.000	20	1.500
Medulin - Šćuza	Uređena - mjesna	Plaža sa sportskim i rekreativnim sadržajima	3.000	5	600
Medulin - otok Ceja	Prirodna - udaljena	Eko plaža	15.000	20	750
Premantura - plaža Stupice	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	2.500	10	250
Premantura - plaža Runke	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	2.500	10	250
Pomer - plaža Pomer	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	1.600	8	200
Pomer - Muća	Prirodna - ruralna	Plaža za surfere / party plaža	2.400	10	240
Medulin - Mukalba	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	2.000	15	133
Medulin – Markovi brigi - Škrabe	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	3.600	8	450
Medulin - Mala Pineta	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	2.500	10	250
Medulin - Puntica	Uređena - mjesna	Plaža sa sportskim i rekreacijskim sadržajima	1.500	5	300
AC Medulin - Kašteja	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	1.600	10	160

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Bijeca	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	10.000	8	1.250
Plaža ispred hotela Belvedere	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža - hotelska plaža	1.163	10	116
Pošesi	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	800	8	100
Kažela I	Uređena - mjesna	Plaža za obitelji s djecom	2.000	8	250
Kažela II	Uređena - plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	3.200	10	320
Kažela III	Uređena - mjesna	Nudistička plaža	4.000	8	500
Općina Ližnjan					
Kažela	Prirodna - udaljena	Eko plaža	6.500	20	325
Levan	Uređena - mjesna	Party plaža	1.375	5	275
Jalić	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.400	20	70
Lakošaše	Prirodna - udaljena	Eko plaža	2.370	20	119
Punta Uljeva	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.500	20	75
Salbunić	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	8.000	8	1.000
Matićev Pisak	Prirodna - ruralna	Plaža za surfere	8.000	15	533
Kargadur	Prirodna - ruralna	Plaža za pse	1.570	10	157
Japlenica	Prirodna - udaljena	Eko plaža	500	20	25
Munat	Prirodna - udaljena	Eko plaža	35.480	20	1.774
Uvala Lokvice	Prirodna - udaljena	Eko plaža	650	20	33
Mala Draga	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.100	20	55
Velika Draga	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.500	20	75
Uvala Kala	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.750	20	88
Paviri	Prirodna - udaljena	Eko plaža	12.340	20	617
Uvala Špeljuga	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.080	20	54
Uvala Babina školja	Prirodna - udaljena	Eko plaža	11.400	20	570
Uvala Mala Gata	Prirodna - udaljena	Eko plaža	4.700	20	235
Općina Marčana					
Ribarica (Kavran)	Prirodna - udaljena	Eko plaža	300	20	15

Regionalni program uređenja i upravljanja
morskim plažama u Istarskoj županiji

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Val Kavran	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	210	15	14
Uvala Školjić (Kavran)	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	140	15	9
Vinjola	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	800	15	53
Šantamesa	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	500	5	100
Duga uvala	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	3.250	10	325
Uvala Caval	Prirodna - ruralna	Plaža za pse	750	5	150
Jelinica	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	700	15	47
Luka Krnica	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	100	8	13
Loverica	Prirodna - udaljena	Eko plaža	300	20	15
Kalavojna	Prirodna - ruralna	Romantična/adrenalinska	2.000	15	133
Luka Rakalj	Prirodna - udaljena	Eko plaža	2.500	20	125
Sv. Mikula	Prirodna - ruralna	Adrenalinska plaža	2.000	10	200
Općina Barban					
Blaz	Prirodna - ruralna	Plaža za surfere	5.000	15	333
Općina Raša					
Trget - Proveži	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	600	8	75
Trget - Rupa	Prirodna - ruralna	Plaža za pse	150	5	30
Trget - Get veliki	Prirodna - ruralna		500	10	50
Trget - Get mali	Prirodna - ruralna		150	10	15
Trget - Biljino	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	150	15	10
Tunarica	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	1.500	10	150
Koromačno - Prešicini	Prirodna - udaljena	Eko plaža	100	20	5
Koromačno - Pripanje	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	300	15	20
Koromačno - Dobro	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	400	15	27
Koromačno - Dobro 1	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	600	15	40
Koromačno - Vošćice	Prirodna - udaljena	Eko plaža	1.750	20	88
Ravni - Črnikovo	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	360	15	24

Regionalni program uređenja i upravljanja
morskim plažama u Istarskoj županiji

	Vrsta plaže	Tema	Orijentacijska površina plaže	Minimalni prostor po	Fizički prihvatni
Ravni 2	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom/plaža za pse/nudistička plaža	6.000	8	750
Ravni 1	Uređena - mjesna	Party plaža	2.500	5	500
Drenje - Udišnica	Prirodna - udaljena	Eko plaža	490	20	25
Drenje - Jadrina	Prirodna - udaljena	Eko plaža	500	20	25
Sv. Marina - Gaboka	Prirodna - ruralna	Romantična plaža	1.100	15	73
Sv. Marina - vel. plaža	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	1.320	8	165
Sv. Marina - kod crkvice	Uređena - plaža tur. kompleksa	Resort plaža	600	10	60
Grad Labin					
Maslinica	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	5.800	8	725
Sv. Andrea	Uređena - mjesna	Promenadna plaža	2.997	5	599
Lanterna	Uređena - mjesna	Resort plaža	8.061	10	806
Girandella	Uređena - mjesna	Obitelji s djecom	9.640	8	1.205
Prižinja	Prirodna - ruralna	Romantična	750	15	47
Remac	Prirodna - udaljena	Eko	950	20	50
Šeničina (Duga Luka)	Prirodna - ruralna	Romantična	700	15	48
Općina Kršan					
Dražine zapad	Uređena - mjesna		3.000	5	600
Dražine istok	Prirodna - ruralna		250	5	50
Brestova	Prirodna - ruralna		600	5	120

8. MINIMALNI TEHNIČKI UVJETI OPREMANJA PLAŽA ISTARSKE ŽUPANIJE

Sukladno odrednicama nedavno usvojenog Nacionalnog programa upravljanja i uređenja morskih plaža (Akcijski plan), definirani su minimalni tehnički uvjeti koje svaka plaža, ovisno o temi, mora zadovoljiti, ali i posebni elementi vezani za svaku pojedinačnu temu.

Prije specifikacije minimalnih tehničkih uvjeta te posebnih elemenata koje svaka plaža, ovisno o temi, mora zadovoljiti, a budući da svaka plaža, bez obzira na temu kao obvezni element mora imati vizualno identičnu info ploču za čiji je dizajn/sadržaj odgovorno Ministarstvo turizma RH, u nastavku se specificiraju ključni elementi koje bi info ploče morale sadržavati:

Tablica 8.1. Elementi info ploče

Elementi ploče	Sadržaj
<i>Osnovni elementi</i>	<ul style="list-style-type: none">• Naziv teme plaže (s kratkim opisom posebnosti plaže) te logo plaže• Kartografski prikaz plaže• Grafički prikaz (piktogram) plažnih sadržaja (tuševi, sanitarni objekti, ugostiteljski objekti, sportski, rekreativni i zabavni sadržaji, info-punktovi, zone spasilačkih službi i sl.)• Telefonski brojevi<ul style="list-style-type: none">○ 112 – Državni informacijski i komunikacijski sustav zaštite i spašavanja○ 195 – Služba traganja i spašavanja na moru○ Broj najbliže barokomore (u slučaju ronilačke plaže)• Pravila ponašanja kupača• Oznaka zabrane pristupa psima (osim u slučaju plaže za pse)
<i>Dodatni elementi (ovisno o temi i tipu plaže)</i>	<ul style="list-style-type: none">• Informacije o glavnim obilježjima kvalitete mora (rezultati mjerenja sanitarne kakvoće mora od strane Zavoda za javno zdravstvo)• Dnevne informacije<ul style="list-style-type: none">○ Temperatura zraka○ Temperatura mora○ Razina UV zračenja○ Vlažnost zraka○ Kretanje, brzina i jakost vjetra○ Visina valova• Posebne oznake upozorenja, ovisno o tipu plaže

Izvor: Nacionalni program upravljanja i uređenja morskih plaža – akcijski plan

Minimalni tehnički uvjeti te posebni elementi plaža prema njihovoj vrsti/tipu, odnosno tematizaciji detaljno su prikazani u nastavku. Pritom, a imajući na umu specifične potrebe osoba s invaliditetom¹⁰, poželjno je barem jednu plažu u svim većim

¹⁰ Osim prisustva jedne do dvije osobe koje će voditi brigu i biti na usluzi osobama s invaliditetom, opremljenost takvih plaža podrazumijeva raspoloživost: (i) rampe ili dizalice s dubokim gazištem uključujući i električni krevet (na sajlu/lanac); (ii) specijalnih plastičnih invalidskih kolica za ulazak u more, tuširanje i presvlačenje, (iii) invalidima prilagođenog WC-a i tuša (vanjski i unutarnji s fleksibilnom gumom); (iv) klupa za sunčanje i odmaranje (pomoćne ili fiksne) u visini sjedišta kolica; (v) kabina za presvlačenje s krevetom i prostorom za odlaganje stvari, (vi) rekvizita za plivanje (rukavice, pojasevi za plivanje, prsluci za spašavanje i sl.), (vii) pomičnih suncobrana (veći), (viii) pristupa osobnim vozilima do same plaže, te (ix) dodanu opremu ovisno o području gdje se sama plaža nalazi, odnosno o potrebama specifičnih segmenata osoba s invaliditetom (primjerice slijepe osobe).

destinacijama (gradovima/općinama s većim brojem plaža) dodatno opremiti za ovu skupinu korisnika:

Tablica 8.2. Minimalni tehnički uvjeti te posebni elementi za prirodne plaže

Nema intervencije u prirodi – dozvoljeno je postavljanje pokretnih i montažnih sadržaja koji neće oštetiti niti jedan prirodni resurs. Po završetku kupališne sezone takvi se sadržaji moraju ukloniti s plaže bez posljedica na okoliš.

Tip	Tema	Minimalni tehnički uvjeti	Posebni elementi
Udaljena plaža	Eko plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča <ul style="list-style-type: none"> ○ istaknut opis ekoloških vrijednosti plaže (vrijedna flora/fauna koja obitava na tom području, prirodna staništa karakterističnih biljnih i životinjskih vrsta) • pravila ponašanja na eko plaži 	<ul style="list-style-type: none"> • Organizirano čišćenje i uklanjanje otpada • Siguran i održavan prilaz plaži • Pokretni sanitarni objekti • Prijenosni spremnici s pitkom vodom • Zabrana pristupa motornim vozilima • Marker plutače • Tende za presvlačenje
Ruralna plaža	Plaža za surfere	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže¹¹ • Pokretni sanitarni objekti (rade na principu kemijskog WC-a) • Wi-Fi • Kolni pristup • Tende za presvlačenje • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Montažna prijenosna konstrukcija za odlaganje surf opreme • Prihvatni kapacitet od 15m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Prijenosni spremnici s pitkom vodom • Minimalno jedan ugostiteljski objekt (skupina objekata jednostavnih usluga¹²) • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Surf-oprema za iznajmljivanje • Škola/instruktor surfanja
	Ronilačka plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pokretni sanitarni objekti (rade na principu kemijskog WC-a) • Ronilačke plovne oznake • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Wi-Fi • Kolni pristup • Prihvatni kapacitet od 10m²/osobi • Prijenosni spremnici s pitkom vodom • Marker plutače • Tende za presvlačenje 	<ul style="list-style-type: none"> • Info-punkt o ekološkom sustavu mora na tom području • Minimalno jedan ugostiteljski objekt (skupina objekata jednostavnih usluga) • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Montažna prijenosna konstrukcija za odlaganje osobnih stvari

¹¹ Odlaganje otpada, razvrstavanje otpada, čišćenje i odvoz smeća – podrazumijeva se da sve plaže imaju fiksirane ili pokretne prostore za pravilno odlaganje otpada (obložene u drvo).

¹² Sukladno Pravilniku o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata u skupini 'Objekti jednostavnih usluga'.

Ruralna plaža	Adrenalinska plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pokretni sanitarni objekti (rade na principu kemijskog WC-a) • Minimalno jedan adrenalinski sadržaj na plaži • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Wi-Fi • Kolni pristup • Prihvatni kapacitet od 10m²/osobi • Prijenosni spremnici s pitkom vodom • Marker plutače • Tende za presvlačenje 	<ul style="list-style-type: none"> • Minimalno jedan ugostiteljski objekt (skupina objekata jednostavnih usluga) • Minimalno dva adrenalinska sadržaja na plaži • Minimalno jedan adrenalinski sadržaj na moru • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Najam rekvizita
	Romantična plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pokretni sanitarni objekti (rade na principu kemijskog WC-a) • Minimalno jedan ugostiteljski objekt (skupina objekata jednostavnih usluga) • Ležaljke za dvoje (baldahini) • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Wi-Fi • Prihvatni kapacitet od 15m²/osobi • Prijenosni spremnici s pitkom vodom • Marker plutače • Pristup plaži i moru osobama s invaliditetom • Tende za presvlačenje 	<ul style="list-style-type: none"> • Najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolin) • Minimalno dva rekreativna organizirana sadržaja na plaži (badminton, stolni tenis, biljar, stolni nogomet...) • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Minimalno jedan wellness sadržaj na plaži (masaža)
	Plaža za pse	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča + pravila ponašanja za vlasnike i pse • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pokretni sanitarni objekti (rade na principu kemijskog WC-a) • Pristup plaži i moru osobama s invaliditetom • Spasioci i oprema za spašavanje • Wi-Fi • Prihvatni kapacitet od 5m²/osobi • Prijenosni spremnici s pitkom vodom • Marker plutače • Rekviziti za čišćenje i odlaganje izmeta 	<ul style="list-style-type: none"> • Posude za vodu (za pse) • Ležaljke i suncobrani • Odvojeni prostori za kućne ljubimce na povodcu i one koji se slobodno kreću • Rekviziti za igru kućnih ljubimaca • Minimalno jedan ugostiteljski objekt (skupina objekata jednostavnih usluga) s prilagođenom dodatnom uslugom i ponudom za kućne ljubimce

Izvor: Nacionalni program upravljanja i uređenja morskih plaža – akcijski program

Tablica 8.3. Minimalni tehnički uvjeti te posebni elementi za uređene plaže

Mogući su određeni građevinski zahvati i zahvati na plaži			
Tip	Tema	Minimalni tehnički uvjeti	Posebni elementi
Mjesna paža	Plaža za obitelji s djecom	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Tende za presvlačenje • Marker plutače • Ležaljke i suncobrani • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Uređeni prilazi moru prilagođeni potrebama djece (pijesak, sitni šljunak) • Uređeni prostori za boravak djece na plaži • Uređen pristup plaži za dječja kolica te za osobe s invaliditetom • Wi-Fi • Prihvatni kapacitet od 8m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Minimalno dva zabavna sadržaja na moru (tobogan, dječji adrenalinski sadržaji na vodi) • Minimalno dva zabavna sadržaja na plaži (ljuduljačke, dvorci za igru, umjetne stijene za penjanje...) • Rekviziti za igru djece na plaži i u moru • Prostori za njegu djece u dobi od 0 do 12 mjeseci • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Minimalno jedan ugostiteljski objekti iz skupine 'Restorani i barovi'¹³ • Osobe za kontrolu plažnih sadržaja • Usluga animacije za djecu • Najam zabavnih sadržaja (pedalina, sandolin..)
	Party plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Tende za presvlačenje • Marker plutače • Glazba • Služba sigurnosti • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Pristup plaži i moru za osobe s invaliditetom • Wi-Fi • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Restorani i barovi' • Prihvatni kapacitet od 5m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Prostor za ples • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Minimalno jedan bazen • 24 sata ponude zabavnih sadržaja (uz maksimalno dozvoljenu toleranciju buke i radnog vremena)

¹³ Sukladno Pravilniku o razvrstavanju i minimalnim uvjetima ugostiteljskih objekata u skupini 'Restorani'.

Mjesna paža	Plaža kulture	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Marker plutače • Tende za presvlačenje • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Pristup plaži i moru za osobe s invaliditetom • Wi-Fi • Info-punkt s informacijama o kulturnim sadržajima • Organizacija minimalno 5 kulturnih zbivanja tijekom trajanja kupališne sezone • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Restorani' ili 'Barovi' • Prihvatni kapacitet od 8m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Organizacija minimalno jednog kulturnog ili eno-gastro događaja tjedno tijekom cijele kupališne sezone
	Nudistička plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Marker plutače • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Pristup plaži i moru za osobe s invaliditetom • Minimalno jedan organizirani zabavno-rekreacijski sadržaj na plaži (šah, stolni tenis...) • Minimalno jedan organizirani zabavno-rekreacijski sadržaj na moru (tobogan, vaterpolo, aqua-aerobik...) • Wi-Fi • Minimalno jedan ugostiteljski objekti iz skupine 'Restorani' ili 'Barovi' • Prihvatni kapacitet od 8m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Prostor za igru i boravak djece • Prostori za njegu djece od 0 do 12 mjeseci • Minimalno dva organizirana zabavno-rekreacijska sadržaj na plaži (šah, stolni tenis...) • Minimalno dva organizirana zabavno-rekreacijska sadržaj na moru (tobogan, vaterpolo, aqua-aerobik...)

Urbana plaža	Urbana promenadna plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Marker plutače • Tende za presvlačenje • Ležaljke i suncobrani • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Pristup plaži i moru za osobe s invaliditetom • Wi-Fi • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Restorani' ili 'Barovi' • Minimalno jedan organizirani zabavno sportski sadržaj na plaži (odbojka, badminton...) • Prihvatni kapacitet od 5m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Minimalno tri organizirana zabavno-sportska sadržaja na plaži • Minimalno dva organizirana zabavno-sportska sadržaja na moru • Uređen prostor za igru djece • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Osoba za kontrolu plažnih sadržaja • Prostor-terasa za društvene igre • Oprema za osobe s invaliditetom • Prostori za njegu djece od 0 do 12 mjeseci • Minimalno jedan ugostiteljski objekti iz skupine 'Restorani' • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Barovi'
	Plaža sa zabavnim sadržajima za mlade	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Marker plutače • Tende za presvlačenje • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Glazba • Pristup plaži i moru za osobe s invaliditetom • Wi-Fi • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Restorani' ili 'Barovi' • Minimalno tri organizirana rekreativna sadržaja na plaži (biljar, stolni nogomet, fliperi...) • Prihvatni kapacitet od 5m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Minimalno pet organiziranih rekreativnih sadržaja na plaži (biljar, stolni nogomet, fliperi...) • Minimalno dva organizirana rekreativna sadržaja na moru (banana, hodanje po vodi u lopti...) • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi • Prostor za ples

Urbana plaža	Plaža sa sportskim i rekreativnim sadržajima	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Marker plutače • Tende za presvlačenje • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Pristup plaži i moru za osobe s invaliditetom • Wi-Fi • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Restorani' ili 'Barovi' • Minimalno dva organizirana sportska sadržaja na moru (vaterpolo...) • Minimalno dva organizirana sportska sadržaja na plaži (badminton, odbojka na pijesku...) • Minimalno jedan rekreativni sadržaj na plaži (aerobic, pilates, yoga...) • Prihvatni kapacitet od 5m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Restorani' ili 'Barovi' • Minimalno dva organizirana sportska sadržaja na plaži (badminton, odbojka na pijesku...) • Minimalno dva organizirana sportska sadržaja na moru (vaterpolo...) • Minimalno jedan rekreativni sadržaj na plaži (aerobic, pilates, yoga...) • Ležaljke i suncobrani • Parkiralište • Protupožarni sustavi
Plaža turističkog kompleksa	Resort plaža	<ul style="list-style-type: none"> • Info ploča • Čistoća mora • Čistoća plaže • Pitka voda • Tuševi • Sanitarni objekti • Marker plutače • Tende za presvlačenje • Ležaljke i suncobrani • Spasioci i oprema za spašavanje • Dostupna oprema za prvu pomoć • Uređeni pristup plaži i moru za osobe s invaliditetom • Wi-Fi • Parkiralište • Protupožarni sustav • Minimalno jedna organizirana zabavno-sportska aktivnosti na moru i plaži • Minimalno jedan ugostiteljski objekt iz skupine 'Restorani' ili 'Barovi' (ukoliko se hotelski objekt ne nalazi u neposrednoj blizini plaže) • Prihvatni kapacitet od 10m²/osobi 	<ul style="list-style-type: none"> • Uređeni prostor za boravak djece • Prostor za njegu djece u dobi od 0 do 12 mjeseci • Prostor za odlaganje osobnih stvari • Osoba za kontrolu sigurnosti i plažnih sadržaja • WC prilagođen osobama s invaliditetom • Minimalno jedan bazen • Organizirana usluga animacije za djecu • Organizirana animacija za odrasle (aqua aerobic, meditacija, yoga...) • Minimalno jedan organizirani oblik wellness usluge na plaži • Minimalno tri organizirane sportske aktivnosti na plaže • Minimalno tri organizirane zabavno-sportske aktivnosti na moru

Izvor: Nacionalni program upravljanja i uređenja morskih plaža – akcijski program

9. AKCIJSKI PLAN

Akcijski plan odnosi se na operacionalizaciju postupaka i/ili aktivnosti usmjerenih na uređenje nominiranih plaža sukladno definiranim temama, odnosno na uspostavu prikladnih upravljačkih mehanizama koji će osiguravati dugoročno održivo korištenje plažnog prostora Županije.

Sukladno tome, akcijski plan podrazumijeva razlikovanje strateške, normativne i operativne sastavnice.

9.1. Strateški okvir

Strateški okvir odnosi se ne samo na definiranje/identifikaciju ključnih dionika odgovornih za upravljanje plažnim prostorom na razini Županije i pojedinih gradova/općina, već i na usvajanje predložene tematizacije, ali i na uspostavu kontrolnih mehanizama u cilju uspješne implementacije preporuka ovog dokumenta. U tom smislu, uspješna implementacija preporuka ovog dokumenta, ponajviše se to odnosi na:

- Prihvaćanje dokumenta na razini izvršne vlasti Istarske županije, ali i pojedinih gradova i općina,
- Stvaranje organizacijskih, kadrovskih i financijskih preduvjeta za uspješnu implementaciju tematiziranja nominiranih plaža,
- Definiranje terminskog plana realizacije i određivanje nositelja pojedinih aktivnosti,
- Praćenje realizacije programa u skladu sa zacrtanim rokovima, uključujući i korektivne aktivnosti, te
- Sagledavanje potreba za otvaranjem novog plažnog prostora kroz:
 - aktiviranje nekorištenih udaljenih plaža,
 - prenamjenu pogodnog, ali neadekvatno korištenog urbanog/mjesnog prostora, odnosno
 - funkcionalno opremanje novog, još neizgrađenog, a za to prikladnog obalnog pojasa.

Predvidivi terminski plan provedbe navedenih strateških aktivnosti, kao i njihovi nositelji detaljnije su prikazani u nastavku:

Aktivnost	Nositelj	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
1. Prihvaćanje dokumenta na razini izvršne vlasti Istarske županije, ali i pojedinih gradova i općina investicija	<ul style="list-style-type: none"> ○ Skupština Istarske županije ○ Gradska/općinska vijeća 						

Aktivnost	Nositelj	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
2. Stvaranje organizacijskih, kadrovskih i financijskih preuvjeta za uspješnu implementaciju tematiziranja nominiranih plaža	<ul style="list-style-type: none"> ○ Gradonačelnici/načelnici ○ Razvoja agencija Istarske županije ○ Turističke zajednice 						
3. Definiranje terminskog plana realizacije i određivanje nositelja pojedinih aktivnosti	<ul style="list-style-type: none"> ○ Gradska/općinska uprava (upravni odjeli za prostorno uređenje i/ili gospodarstvo) 						
4. Praćenje realizacije programa u skladu sa zacrtanim rokovima, uključujući i korektivne aktivnosti	<ul style="list-style-type: none"> ○ Pročelnik/ca za turizam Istarske županije ○ Gradonačelnici/načelnici 						
5. Sagledavanje potreba za otvaranjem novog plažnog prostora	<ul style="list-style-type: none"> ○ Gradska/općinska uprava (upravni odjeli za prostorno uređenje i/ili gospodarstvo) 						

9.2. Normativni okvir

Normativni okvir odnosi se na stvaranje formalno-pravnog okvira za uspješnu implementaciju preporuka ovog dokumenta – provedbu aktivnosti tematizacije istarskih plaža.

U skladu s navedenim, posebno valja provjeriti jesu li sve nominirane plaže koje su predmet ovog dokumenta, kao i njihova ključna obilježja usklađene/obuhvaćene postojećom prostorno-planskom dokumentacijom. U slučaju odstupanja/neusklađenosti, potrebno je odmah započeti postupak izmjena i dopuna prostornih planova uređenja pojedinih gradova i općina kako bi se važeći prostorno-planski dokumenti dopunili posebno onim plažama za koje jedinice lokalne samouprave imaju najveći interes. Cijeli ovaj postupak uključuje i određivanje granica pomorskog dobra te njegovo upisivanje u zemljišne knjige.

Nadalje, a vodeći računa i o sve većoj opterećenosti plažnog prostora po pojedinim jedinicama lokalne samouprave, a posebice gradova i općina na zapadnoj obali Istre, osobito u kontekstu njihovog stvarnog prihvatnog kapaciteta, usklađivanje prostorno-planske dokumentacije podrazumijeva i specificiranje pogodnih prostora za uspostavu dodatnog plažnog prostora.

U skladu s prethodnim naznakama, dakle, normativna dimenzija provedbe preporuka ovog dokumenta podrazumijeva izradu i usvajanje sljedećih dokumenata:

- izmjena/dopuna prostornih planova jedinica lokalne samouprave Istarske županije koji imaju nedovoljno precizno iskazane plažne resurse odnosno koje iskazuju dugoročno veću potrebu za plažnim prostorom od onog koji je određen prostornim planovima.

Dopune prostornih planova podrazumijevaju i utvrđivanje minimalnih tehničkih standarda i posebnih uvjeta nominiranih plaža, sukladno definiranoj temi,

- izrada godišnjih planova upravljanja pomorskim dobrom,
- izradu planova davanja koncesija za korištenje pomorskog dobra koji obuhvaća plaže.

Predvidivi terminski plan provedbe navedenih aktivnosti u sferi normativnog okvira, kao i njihovi nositelji detaljnije su prikazani u nastavku:

Aktivnost	Nositelj	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
1. Izmjena/dopuna prostornih planova jedinica lokalne samouprave	<ul style="list-style-type: none"> ○ Gradonačelnici/načelnici ○ Gradska/općinska vijeća ○ Skupština Istarske županije 						
2. Izrada godišnjih planova upravljanja pomorskim dobrom	<ul style="list-style-type: none"> ○ Gradonačelnici/načelnici u suradnji s nadležnim tijelima Istarske županije 						
3. Izrada planova davanja koncesija za korištenje pomorskog dobra koji obuhvaća plaže	<ul style="list-style-type: none"> ○ Župan Istarske županije u suradnji s gradonačelnicima/načelnicima 						

9.3. Operativni okvir

Operativni okvir podrazumijeva potrebu definiranja adekvatnih aktivnosti/mjera u funkciji operacionalizacije ovog dokumenta, a potom i uspostavu cjelovitog sustava njegove tržišne komunikacije kako prema turistima, tako i prema lokalnoj populaciji odnosno turističkim poduzetnicima. U tom smislu, na razini svakog grada ili općine, riječ je o sljedećim aktivnostima:

- izrada liste prioritetnih plaža koje će se urediti sukladno utvrđenoj temi kao i utvrđivanje vremenske dinamike uređenja,
- definiranje dovoljnog broja plaža (po mogućnosti barem jedna plaža na razini svakog grada ili općine) posebno opremljenih za potrebe osoba s invaliditetom¹⁴,
- izrada potrebne planske dokumentacije, uključujući i sagledavanje predvidivih troškova uređenja i/ili opremanja,

¹⁴ Osim prisustva jedne do dvije osobe koje će voditi brigu i biti na usluzi osobama s invaliditetom, opremljenost takvih plaža podrazumijeva raspoloživost: (i) rampe ili dizalice s dubokim gazištem uključujući i električni krevet (na sajlu/lanac); (ii) specijalnih plastičnih invalidskih kolica za ulazak u more, tuširanje i presvlačenje, (iii) invalidima prilagođenog WC-a i tuša (vanjski i unutarnji s fleksibilnom gumom); (iv) klupa za sunčanje i odmaranje (pomoćne ili fiksne) u visini sjedišta kolica; (v) kabina za presvlačenje s krevetom i prostorom za odlaganje stvari, (vi) rekvizita za plivanje (rukavice, pojasevi za plivanje, prsluci za spašavanje i sl.), (vii) pomičnih suncobrana (veći), (viii) pristupa osobnim vozilima do same plaže, te (ix) dodanu opremu ovisno o području gdje se sama plaža nalazi, odnosno o potrebama specifičnih segmenata osoba s invaliditetom (primjerice slijepe osobe).

- sagledavanje profitabilnosti pojedinih plaža (rentabilitet) kao preduvjeta za definiranje optimalnog modela upravljanja,
- raspisivanje natječaja za dodjelu koncesija na plažama čija predvidiva profitabilnost to omogućava, te
- osiguranje potrebnih sredstava za uređenje/opremanje plaža koje su od značaja za turistički imidž pojedinih destinacija (gradova/općina), a nisu pogodne za koncesioniranje.

Predvidivi terminski plan provedbe navedenih operativnih aktivnosti, kao i njihovi nositelji detaljnije su prikazani u nastavku:

Aktivnost	Nositelj	2015.	2016.	2017.	2018.	2019.	2020.
1. Izrada liste prioriternih plaža koje će se urediti sukladno utvrđenoj temi kao i utvrđivanje vremenske dinamike uređenja	○ Gradska/općinska vijeća						
2. Definiranje pogodnih plaža (po mogućnosti barem jedna plaža na razini svakog grada ili općine) posebno opremljenih za potrebe osoba s invaliditetom	○ Gradska/općinska vijeća						
3. Izrada potrebne planske dokumentacije, uključujući i sagledavanje predvidivih troškova uređenja i/ili opremanja	○ Gradonačelnici/načelnici						
4. Sagledavanje profitabilnosti pojedinih plaža (rentabilitet) kao preduvjeta za definiranje optimalnog modela upravljanja	○ Gradonačelnici/načelnici						
5. Raspisivanje natječaja za dodjelu koncesija na plažama čija predvidiva profitabilnost to omogućava	○ Župan Istarske županije u suradnji s gradonačelnicima/načelnicima						
6. Osiguranje potrebnih sredstava za uređenje/opremanje plaža koje su od značaja za turistički imidž pojedinih destinacija (gradova/općina), a nisu pogodne za koncesioniranje, uključujući i plaže namijenjene osobama s invaliditetom	○ Gradonačelnici/načelnici u suradnji sa Županom Istarske županije i Vladom RH (Ministarstvo turizma)						