



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Odbor za prostorno uređenje,
zaštitu okoliša i graditeljstvo
KLASA: 021-04/19-02/20
URBROJ: 2163/1-01/8-19-02
Pazin, 25. travnja 2019.

ZAPISNIK

sa 12. sjednice **Odbora za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Skupštine** Istarske županije održane dana 25. travnja 2019. godine s početkom u 09,00 sati u prostorijama Istarske županije u Pazinu, Drščevka 3

Sjednici prisustvuju: Aleksa Vale, Suzana Ladavac, Robert Velenik, Josip Anton Rupnik, Milio Bulić, Divna Radolović Rosanda, Davor Komar i Radovan Cvek.

Svoj izostanak opravdao je Vili Rosanda.

Osim članova Odbora sjednici prisustvuju: Josip Zidarić – pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, Vesna Pavletić - pomoćnica pročelnice Upravnog odjela za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju Istarske županije i Melita Ferenčić, pomoćnica tajnice Stručne službe Skupštine Istarske županije.

Sjednicu otvara predsjednik Odbora Aleksa Vale, pozdravlja prisutne, konstatira kvorum i predlaže slijedeći

DNEVNI RED

1. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke LAGUNA NOVIGRAD d.d. Novigrad
2. Prijedlog Zaključak o prihvaćanju Izvješća o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara za 2018. godinu
3. Prijedlog Odluke o povjeravanju poslova iz samoupravnog djelokruga Županije Općini Višnjan
4. Prijedlog Odluke o provedbi Programa praćenje kakvoće mora za kupanje na plažama Istarske županije u 2019. godini
5. Razno

- Jednoglasno se usvaja predloženi dnevni red.

Ad-1.

Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke LAGUNA NOVIGRAD d.d. Novigrad

Josip Zidarić obrazlaže Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke LAGUNA NOVIGRAD d.d. Novigrad.

Tvrtka LAGUNA NOVIGRAD d.d. Novigrad podnijela je Istarskoj županiji Zahtjev za proširenje područja pomorskog dobra pod koncesijom na području plaže kampa Mareda u Novigradu s dosadašnjih 8.369 m² na 10.069 m².

Odbor bez rasprave jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Podržava Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih plaža u sklopu hotela i kampova tvrtke LAGUNA NOVIGRAD d.d. Novigrad, te se ista upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje.

Ad-2.

Prijedlog Zaključak o prihvaćanju Izvješća o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara za 2018. godinu

Josip Zidarić obrazlaže Prijedlog Zaključak o prihvaćanju Izvješća o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara za 2018. godinu

Podnose se Izvješća o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara iz područja zdravstvene djelatnosti, iz područja djelatnosti distribucije plina i na pomorskom dobru.

Odbor bez rasprave jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Podržava Prijedlog Zaključak o prihvaćanju Izvješća o ugovorima o koncesiji i radu koncesionara za 2018. godinu, te se ista upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje.

Ad-3.

Prijedlog Odluke o povjeravanju poslova iz samoupravnog djelokruga Županije Općini Višnjan

Vesna Pavletić obrazlaže Prijedlog Odluke o povjeravanju poslova iz samoupravnog djelokruga Županije Općini Višnjan

Općina Višnjan dostavila je odluku Općinskog vijeća sa zahtjevom za povjeravanje poslova iz nadležnosti Istarske županije.

Radovan Cvek postavlja pitanje da li općina Višnjan ima uvjete za obavljanje tih poslova.

Vesna Pavletić odgovara kako se općina Višnjan obvezala osigurati materijalne pretpostavke za rad, financiranje materijalnih sredstava i plaća službenika te druge uvjete odlučne za zakonito obavljanje tih poslova. Općina nema godišnje veliki broj predmeta pa se procijenilo da im se može omogućiti.

Milia Bulića interesira što će se desiti sa županijskom službom ako veći broj općina zatraži povjeravanje poslova iz samoupravnog djelokruga županije.

Vesna Pavletić odgovara kako nema naznake masovne pojava da druge općine traže povjeravanje navedenih poslova. Preuzimanjem ovih poslova, općina si preuzima veliku obvezu i treba garantirati za stanje u prostoru kroz prostorno planiranje i kroz izdavanje akata.

Robert Velenik upozorava kako općina Višnjan ima problema sa financiranjem i određenim dugovima. Spuštanjem dijela poslova na nižu razinu treba voditi računa o administrativnim, ljudskim i financijskim potencijalima i kapacitetima da to općina uspije odraditi. To je odgovoran posao koji će biti općini povjeren.

Nadalje navodi kako su predmeti legalizacije općine Višnjan upućeni na rješavanje Agenciji u Zagreb. Agencija više ne rješava predmete i neriješene predmete je vratila Odsjeku u Poreč koji ih treba riješiti. Postavlja se pitanje kada će ti predmeti biti riješeni ako se povjeravanje poslova prenese općini Višnjan.

Vesna Pavletić odgovara kako zbog zakonskih odredbi Agencija za ozakonjenje nelegalno izgrađenih zgrada više ne rješava predmete legalizacije i isti su vraćeni Odsjeku. Odsjek će predmete rješavati do mjeseca lipnja kada će neriješene predmete preuzeti općina Višnjan na daljnje postupanje.

Potrebno smatra naglasiti kako Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja ima uvid i pravo nadzora u izdane akte o ozakonjenju nelegalnih građevina, pa stoga ako se ukažu nepravilnosti može se oduzeti pravo vođenja prenesenih poslova.

Josip Anton Rupnik smatra kako je ovo veoma osjetljiva tema, te navodi kako se i dalje vrši legalizacija građevina koje se ne bi smjele legalizirati.

Odbor nakon navedene rasprave jednoglasno donosi

ZAKLJUČAK

Podržava Prijedlog Odluke o povjeravanju poslova iz samoupravnog djelokruga Županije Općini Višnjan, te se ista upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje.

Ad-4.

Prijedlog Odluke o provedbi Programa praćenje kakvoće mora za kupanje na plažama Istarske županije u 2019. godini

Josip Zidarić obrazlaže Prijedlog Odluke o provedbi Programa praćenje kakvoće mora za kupanje na plažama Istarske županije u 2019. godini

Za 2019. godinu definiran je Program praćenja kakvoće mora za kupanje na području Istarske županije na 215 mjernih točaka na plažama od Savudrije do Brestove.

Odbor jednoglasno bez rasprave donosi

ZAKLJUČAK

Podržava Prijedlog Odluke o provedbi Programa praćenje kakvoće mora za kupanje na plažama Istarske županije u 2019. godini, te se ista upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje.

Ad-5.

Razno

- a) Rober Velenik se osvrnuo na inicijativu koja je bila pokrenuta od strane ovog Odbora, kada se predložilo zatražiti Izvješće Građevinske inspekcije o broju predmeta i prijava nelegalne gradnje.

Stoga predlaže da se ponovno zatraži i za prethodnu godinu navedeno Izvješće, što podržavaju i svi članovi Odbora.



- b) Divna Radolović Rosanda osvrnula se na temu koja je bila vođena na ovom Odboru a odnosi se na bespravnu gradnju na području Kamenjaka. Stoga je interesira da li se je službeno obratilo prema državnoj razini i zatražilo očitovanje po istom, stoga predlaže poslati požurnicu.
- c) Josip Anton Rupnik traži da se dostavi Izvješće o poslovanju Kaštijuna i sastanak na temu Plomin I.

Završeno u 09,30 sati.

Zapisnik vodila:
Silvija Klarić

Predsjednik Odbora
Aleksa Vale