



**REPUBLIKA HRVATSKA**



**ISTARSKA ŽUPANIJA  
REGIONE ISTRIANA**

**Stručna služba Skupštine  
Segreteria dell'Assemblea  
Odbor za prostorno uređenje,  
zaštitu okoliša i graditeljstvo/  
Comitato per l'assetto territoriale  
la tutela ambientale e l'edilizia**

Pazin, Dršćevka 3

Tel: 052/351-667, Fax: 052/351-686

KLASA/CLASSE: 024-01/23-07/05

URBROJ/N.PROT: 2163-01-01/3-23-02

Pazin, 27. veljače 2023.

## **ZAPISNIK**

sa 7. sjednice **Odbora za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i graditeljstvo Skupštine Istarske županije** održane dana 27. veljače 2023. s početkom u 09:00 sati putem online – video konferencije.

Sjednici prisustvuju: predsjednik Renato Kalac, Hani Glavinić, Vedrana Gregorović Hrvatinić, Davor Komar, Tamara Brussich, Alen Gržinić i Mario Bratulić.

Osim članova Odbora prisutni su dr.sc. Mirko Radolović – pročelnik Upravnog odjela za održivi razvoj Istarske županije, Melita Ferencić – pomoćnica pročelnice Stručne službe Istarske županije i Denis Stipanov - voditelj Službe civilne zaštite.

Sjednicu otvara predsjednik Odbora Renato Kalac, pozdravlja prisutne, konstatira kvorum i predlaže sljedeći

## **DNEVNI RED**

1. Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjkaša i riba
2. Prijedlog Odluke o ispravku Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luka posebne namjene u Vrsaru
3. Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č. br. 1076/3 k.o. Rabac
4. Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č. br. 1075 k.o. Rabac
5. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analiza stanja sustava Civilne zaštite na području Istarske županije za 2022. godinu
6. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Istarske županije za 2023. godinu
7. Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu za 2022. godinu Županijskog operativnog centra Istarske županije
8. Prijedlog Odluke o prihvaćanju Programa rada za 2023. godinu Županijskog operativnog centra Istarske županije

9. Prijedlog Odluke o provedbi Programa praćenja kakvoće mora za kupanje na plažama Istarske županije u 2023. godini
10. Razno

Dnevni red je jednoglasno prihvaćen.

#### **Ad-1.**

### **Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjkaša i riba**

Dr.sc. Mirko Radolović obrazlaže predmetnu točku. Navodi kako se radi o prebacivanju koncesije s Obrta za morska mrjestilišta i ribnjake „Cincin“ vlasnika Ivana Zupičića, na novoosnovano trgovačko društvo čiji je on osnivač i osoba za zastupanje. Ističe kako su ispunjeni svi uvjeti za davanje koncesije koje je imao prvotni koncesionar.

Bez rasprave, Odbor jednoglasno donosi sljedeći

#### **ZAKLJUČAK**

Podržava se Prijedlog Odluke o izmjeni Odluke o davanju koncesija na pomorskom dobru u svrhu gospodarskog korištenja morskih površina za uzgoj školjkaša i riba, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

#### **Ad-2.**

### **Prijedlog Odluke o ispravku Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luka posebne namjene u Vrsaru**

Dr.sc. Mirko Radolović obrazlaže predmetnu točku. Navodi kako je na prethodnoj sjednici Skupštine donesena Odluka o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene u Vrsaru. Iako je tekstovno pojašnjenje navedene Odluke bilo ispravno prilikom računanja se je potkrala greška te je na sjednici Skupštine potrebno usvojiti ispravljenu Odluku.

Bez rasprave, Odbor jednoglasno donosi

#### **ZAKLJUČAK**

Podržava se Prijedlog Odluke o ispravku Odluke o izmjeni i dopuni Odluke o davanju koncesije na pomorskom dobru u svrhu izgradnje i gospodarskog korištenja luke posebne namjene u Vrsaru, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

#### **Ad-3.**

### **Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č. br. 1076/3 k.o. Rabac**

Dr.sc. Mirko Radolović obrazlaže predmetnu točku. Navodi kako je na protekloj sjednici Skupštine donesen Plan davanja koncesija i imenovano povjerenstvo za dodjelu koncesija, a ova se Obavijest o namjeri davanja koncesije daje na prethodnu inicijativu Maslinica d.o.o. Površina k.č.br. 1076/3 k.o. Rabac iznosi 7703 m<sup>2</sup>, a u koncesiju se daje 5795 m<sup>2</sup>. Rok trajanja

koncesije je 20 godina, a procijenjena vrijednost koncesije je 18.479.295,00 €. Koncesijom se omogućava izvođenje zahvata na temelju idejnog rješenja. Idejno rješenje treba sadržati sve planirane elemente zahvata u prostoru, te mora biti u skladu s važećom prostorno planskom dokumentacijom i u skladu sa zakonskom regulativom kojom se uređuje prostorno uređenje i gradnja. Na idejno rješenje potrebno je ishoditi mišljenje nadležnog tijela da za zahvat nije potrebno provoditi postupke procjene ili ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te da zahvat nema negativan utjecaj na ekološku mrežu.

Omogućava se obavljanje djelatnosti i pružanje usluga i to: iznajmljivanje ležaljki i suncobrana, iznajmljivanje rekvizita za sport i rekreaciju, pružanje usluga u ugostiteljstvu, ostale sportske i rekreacijske djelatnosti sukladno prostornim planovima te iznajmljivanje brodice na motorni pogon ili jet skija uz prethodno pribavljanje suglasnosti lučke kapetanije s naslova sigurnosti provedbe. Koncesionar ne smije ograđivati pomorsko dobro, te nije u mogućnosti ni na koji način ograničiti kretanje na području koncesije. Koncesionar smije zauzeti najviše 60% površine u koncesiji sa sredstvima za obavljanje gospodarske djelatnosti. Ostalih 40% površine mora ostati slobodno. Navodi kako je kriterij za odabir ponude ekonomski najpovoljnija ponuda, a početni iznos naknade je 0,66 eura / 5,00 kuna za metar kvadratni.

Renato Kalac najavljuje da će Klub zeleno lijeve koalicije po pitanju ove i naredne točke ostati suzdržan zbog donošenja novog Zakona o pomorskom dobru i bojazni da će on donijeti štetu po opće dobro.

Nakon kraće rasprave, Odbor sa 5 glasova ZA i 1 SUZDRŽANIM donosi

## **ZAKLJUČAK**

Podržava se Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č. br. 1076/3 k.o. Rabac, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

### **Ad-4.**

#### **Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje na dijelu k.č. br. 1075 k.o. Rabac**

Dr.sc. Mirko Radolović obrazlaže predmetnu točku. Navodi kako je rok trajanja koncesije 20 godina, a njezina procijenjena vrijednost 3.030.399,00 €. Dio čestice površine je u koncesiji, a površina koja bi se dala u koncesiju iznosi 1.195,00 m<sup>2</sup>. Na dijelovima pomorskog dobra u koncesiji omogućiti će se izvođenje zahvata na temelju idejnog rješenja. Idejno rješenje treba sadržati sve planirane elemente zahvata u prostoru, te mora biti u skladu s važećom prostorno planskom dokumentacijom i u skladu sa zakonskom regulativom kojom se uređuje prostorno uređenje i gradnja. Na idejno rješenje potrebno je ishoditi mišljenje nadležnog tijela da za zahvat nije potrebno provoditi postupke procjene ili ocjene o potrebi procjene utjecaja zahvata na okoliš te da zahvat nema negativan utjecaj na ekološku mrežu. Navodi kako koncesija omogućuje i obavljanje djelatnosti i pružanje usluga i to iznajmljivanje ležaljki i suncobrana te pružanje usluga u ugostiteljstvu i trgovini. Kriterij za odabir ponude je ekonomski najpovoljnija ponuda.

Renato Kalac najavljuje da će i po pitanju ove točke ostati suzdržan.

Nakon kraće rasprave, Odbor sa 5 glasova ZA i 1 SUZDRŽANIM donosi



## ZAKLJUČAK

Podržava se Prijedlog Obavijesti o namjeri davanja koncesije na pomorskom dobru za gospodarsko korištenje plaže na dijelu k.č. br. 1075 k.o. Rabac, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

### Ad-5.

#### **Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analiza stanja sustava Civilne zaštite na području Istarske županije za 2022. godinu**

Denis Stipanov obrazlaže predmetnu točku. Ističe kako je prethodnu godinu obilježila pandemija, kojoj se kako se nada ubrzo biti proglašen kraj, požar kod Valdebeka u Puli, brojka od oko 400 000 turista, ljetna redukcija pitke vode te veliko onečišćenje obale mora u Ližnjanu.

Tamara Brussich postavlja pitanje ima li novosti vezanih uz onečišćenje u Ližnjanu te zna li se više o njegovom uzroku.

Renato Kalac predlaže da to pitanje prebace pod točku 7. dnevnog reda.

Tamara Brussich se slaže.

Nakon kraće rasprave, Odbor jednoglasno donosi

## ZAKLJUČAK

Podržava se Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnje analiza stanja sustava Civilne zaštite na području Istarske županije za 2022. godinu, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

### Ad-6.

#### **Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Istarske županije za 2023. godinu**

Renato Kalac navodi kako je Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite napravljen u skladu sa Smjernicama za organizaciju i razvoj sustava civilne zaštite na području Istarske županije za razdoblje 2020. g -2023. godine, Procjene rizika od velikih nesreća za Istarsku županiju, te Procjene ugroženosti od požara za Istarsku županiju. Daje riječ Denisu Stipanovu.

Denis Stipanov obrazlaže predmetnu točku. Naglašava da su planirana financijska sredstva prikazana u tablici.

Renato Kalac navodi kako je u točki 3. pod stavkom d) navedena pogrešna godina. Pretpostavlja da se radi o tipfeleru te moli da se to ispravi.

Denis Stipanov odgovara kako se radi o tiskarskoj grešci te će ona biti ispravljena.

Nakon kraće rasprave, Odbor jednoglasno donosi

## ZAKLJUČAK



Podržava se Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Godišnjeg plana razvoja sustava civilne zaštite na području Istarske županije za 2023. godinu, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

#### **Ad-7.**

### **Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu za 2022. godinu Županijskog operativnog centra Istarske županije**

Dr.sc. Mirko Radolović obrazlaže predmetnu točku. Navodi da je kako i svake godine tako i ove sklopljen ugovor s tvrtkom koja je vlasnik broda čistača mora, a nastavilo se je i sa čišćenjem Raškog zaljeva nakon izlivanja ugljikovodika. Što se tiče opreme nabavljene su jednokratne brane, a one višekratne biti će nabavljene preko projekta Firespill Te će im količine biti dovoljne da bi opasali jedan veći brod na otvorenom moru. Navodi kako je u svibnju u sklopu projekta Firespill održana pokazna vježba za slučaj onečišćenja mora. U listopadu je, nakon zaprimljene dojave o curenju nafte s podrtnine otprilike 5 nautičkih milja zapadno od Peroja, ŽOC IŽ donio odluku o potrebi zaustavljanja istjecanja te po mogućnosti ispumpavanja svog preostalog pogonskog goriva s olupine. Angažiran je obrt Adriatic Maritime Services iz Rovinja te je zaustavljeno daljnje istjecanje pogonskog goriva, a radovi trajnog ispumpavanja goriva te njegovog zbrinjavanja predviđeni su za početak 2023. godine.

Nadalje, 13. studenoga 2022. godine na području Općine Ližnjan zamijećeno je onečišćenje ugljikovodicima još uvijek nepoznatog podrijetla. Već sljedećeg dana nakon sastanka ŽOC IŽ aktiviran je Plan intervencija kod iznenadnih onečišćenja mora te je tvrtka Dezinsercija d.o.o. angažirana na sanaciji onečišćenja. Pretpostavlja se da je onečišćenje došlo iz smjera Primorsko – goranske županije te je posredstvom jake bure zahvatilo sporadično velik dio obale.

Do kraja 2022. godine saniran je veći dio onečišćenja u Uvali Kuje, a dijelovi obale koji nisu dovršeni odnose se na plažu Salbunić u kojoj su ugljikovodici prodrli duboko u šljunak te je onečišćeni šljunak potrebno zamijeniti novim materijalom te na lukobran (školjeru) čija sanacija također zahtijeva daljnje radove. Područja koja je potrebno dodatno očistiti odnose se na rt Uljeva (većim dijelom nepristupačni dio obale) te na šišanski dio obale gdje je utvrđeno manje onečišćenje (sporadične, međusobno odvojene manje naslage ugljikovodika). Navodi kako je čišćenje do sada koštalo oko 2 milijuna kuna. Održano je nekoliko sastanaka s Ministarstvom, prometa i infrastrukture te je dogovoreno kako će oni pokušati pronaći počinitelja i način da se nagode s vjerojatnim počiniteljem kako bi on refundirao troškove čišćenja. Pojašnjava kako je odmah po onečišćenju obale analiziran uzorak nafte te je sa 99% točnosti utvrđeno da se radi o nafti koja je u tom periodu onečistila i obalu u Primorsko – goranskoj županiji. Na općinskom državnom odvjetništvu podnesena je kaznena prijava zbog onečišćenja mora ali do danas nema službenih saznanja o počiniteljima. Početkom 2023. godine utvrdit će se daljnji prioriteta (lokacije) na kojima će se nastaviti sa čišćenjem, ali i isplativost sanacije određenih dijelova obale. Provodit će se daljnje aktivnosti vezane uz povrat sredstava utrošenih na sanaciju. Izražava bojazan da se je na hladnoći nafta stisnula ali da će se dolaskom ljeta ponovno omekšati i razliti što bi moglo predstavljati problem.

Tamara Brussich se zahvaljuje na odgovoru na njezino pitanje.

Renato Kalac smatra kako je bitno pronaći počinitelja budući da svi troškovi idu na teret Istarske županije dok je počinitelj nepoznat. Navodi kako je dobro upoznat s radom ŽOC-a. Smatra ga brzim i efikasnim te ga pohvaljuje.



Nakon kraće rasprave, Odbor jednoglasno donosi

## **ZAKLJUČAK**

Podržava se Prijedlog Zaključka o prihvaćanju Izvješća o radu za 2022. godinu Županijskog operativnog centra Istarske županije, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

### **Ad-8.**

#### **Prijedlog Odluke o prihvaćanju Programa rada za 2023. godinu Županijskog operativnog centra Istarske županije**

Dr.sc. Mirko Radolović obrazlaže predmetnu točku. Ističe kako su cijevi koji se planiraju postići u 2023. godini: nastavak sanacije onečišćenja obalnog područja na području Općine Ližnjan, nastavak i dovršetak sanacije podrtnine TA 35, organizacija i provedba vježbe sprečavanja onečišćenja mora, izobrazba članova i zamjenika članova ŽOC IŽ, kako bi u slučaju iznenadnog onečišćenja mora bili uvježbani da pravovremeno i efikasno ograniče onečišćenje i provedu sanaciju kako bi šteta za prirodu i okoliš bila što manja, a da se pri tome racionalno i ekonomično troši raspoloživa oprema i ljudstvo pa samim time i financijska sredstva.

Bez rasprave, Odbor jednoglasno donosi

## **ZAKLJUČAK**

Podržava se Prijedlog Odluke o prihvaćanju Programa rada za 2023. godinu Županijskog operativnog centra Istarske županije, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

### **Ad-9.**

#### **Prijedlog Odluke o provedbi Programa praćenja kakvoće mora za kupanje na plažama Istarske županije u 2023. godini**

Dr.sc. Mirko Radolović obrazlaže predmetnu točku. Navodi da se Program praćenja kakvoće mora provodi još od 90-ih godina te ističe važnost njegove redovite provedbe. Program će sukladno dosadašnjoj praksi provesti Nastavni zavod za javno zdravstvo Istarske županije, te njime na 218 mjernih točaka analizirati kakvoću mora. Pojašnjava kako se ocjena čistoće mora daje isključivo na osnovu mikrobiološke analize, dok se eventualno vizualno onečišćenje bilježi ali ne ocjenjuje.

Bez rasprave, Odbor jednoglasno donosi

## **ZAKLJUČAK**

Podržava se Prijedlog Odluke o provedbi Programa praćenja kakvoće mora za kupanje na plažama Istarske županije u 2023. godini, te se upućuje Skupštini Istarske županije na razmatranje i usvajanje.

### **Ad-10.**



## Razno

Pod točkom Razno nije bilo rasprave.

Renato Kalac se zahvaljuje vijećnicima i pročelniku Radoloviću na sudjelovanju te zaključuje sjednicu.

Završeno u 09,53 sati.

Zapisnik vodila:  
Andrea Jelovčić

Predsjednik Odbora  
Renato Kalac