



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali
KLASA/CLASSE: UP/I-943-04/25-01/271
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/6-25-5
Pazin, 28. srpnja 2025.

Istarska županija - Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB: 90017522601 u upravnoj stvari nepotpunog izvlaštenja nekretnina u k.o.Bale, radi gradnje sustava odvodnje otpadnih voda, 2b.skupine - sanitarna odvodnja naselja Bale-Grote istok, po prijedlogu Odvodnje Rovinj d.o.o., Novigradska 1, Rovinj, OIB: 47873119402 zastupani po odv. Milomiru Milanoviću, M. Gupca 13, Rijeka, OIB: 74837143251, na temelju čl.34. Zakona o općem upravnom postupku (NN 47/09, 110/21 dalje ZUP), donosi

ZAKLJUČAK

1. Nep. Barbieri Boži p. Božo, Bale; Barbieri Mariji, Bale; Barbieri Caterini - Ani, Bale; Barbieri Pietru p. Bože, Bale i Barbieri Romildi r. Pisani, Italia, Torino, postavlja se privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag. iur., Dajčiči 97B, Sv. Petar u Šumi, radi zaštite njihovih prava i interesa kao zk. vlasnika:

- k.č.3665/3 oranica površine 1889m² upisana u zk.ul.br.4405 k.o.Bale površine služnosti 125m² s pravom vlasništva na ime: Općina Bale u 768/1324 dijela; Barbieri Božo p. Božo, Bale u 33/1324 dijela; Barbieri Maria, Bale u 33/1324 dijela; Barbieri Caterina - Ana, Bale u 33/1324 dijela; Barbieri Pietro p. Bože, Bale u 33/1324 dijela; Općina Bale, OIB: 90437354734 u 212/1324 dijela i Barbieri Romilda r. Pisani, Italia, Torino u 212/1324 dijela, predložena za nepotpuno izvlaštenje, radi izgradnje gore navedenog.

2. Postavljeni privremeni zastupnik zastupati će vlasnike u ovoj upravnoj stvari sve dok se vlasnici ili njihovi nasljednici osobno ili putem punomoćnika ne pojave pred ovim tijelom.

Obrazloženje

Odvodnja Rovinj d.o.o., Novigradska 1, Rovinj zastupana po odv. Milomiru Milanoviću, M.Gupca 13, Rijeka podnijela je prijedlog od 24.7.2025. zaprimljen 25.7.2025. pri ovom tijelu za nepotpuno izvlaštenje nekretnine radi gradnje sustava odvodnje otpadnih voda, 2b.skupine - sanitarna odvodnja naselja Bale - Grote istok, po elaboratu br.68/25, izrađen od Geodet d.o.o., Mutilska 23, Pula iz travnja 2025.

Po navedenom elaboratu, prikazano je da će se postupak izvlaštenja izvršiti na gore navedenoj nekretnini. Uvidom u zk stanje, elaborat i prijedlog predlagatelja, utvrđeno je kako su vlasnici nepoznatog prebivališta/boravišta, slijedom čega je istima imenovan privremeni zastupnik u osobi Mateo Breščić, mag.iur., Dajčiči 97B, Sv.Petar u Šumi kako bi se brinuo o njihovim pravima i interesima.

Slijedom navedenog i radi zaštite javnog interesa, po odredbi čl.34.st.2.ZUP-u određen je privremeni zastupnik koji će zastupati i štititi interese vlasnika, slijedom čega je odlučeno kao u izreci.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena.

VIŠI SAVJETNIK ZA
IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Robert Kuzma

DOSTAVITI:

1. Mateo Breščić, mag. iur., Dajčiči 97B, 52404 Sv. Petar u Šumi;
2. Odvj. Milomir Milanović, M. Gupca 13, 51000 Rijeka;
putem: lawyer.milanovic@gmail.com
3. Oglasna ploča – 8 dana;
4. E – oglasna ploča – 8 dana;
putem: podrška@istra-istria.hr
5. Pismohrana – ovdje.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.