



REPUBLIKA HRVATSKA



**ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA**

Upravni odjel za opću upravu
i imovinsko-pravne poslove
Assessorato amministrazione generale
e affari giuridico-patrimoniali
Odsjek za imovinsko-pravne poslove
Sezione affari giuridico-patrimoniali

KLASA/CLASSE: UP/I-942-03/25-01/27
URBROJ/N:PROT: 2163-24-02/9-25-15
Pula – Pola, 10. listopada 2025.

Istarska županija – Regione Istriana, Upravni odjel za opću upravu i imovinsko-pravne poslove, Odsjek za imovinsko-pravne poslove, OIB 90017522601, temeljem članka 34. Zakona o općem upravnom postupku („Narodne novine“, br. 47/09., 110/21. - dalje u tekstu: ZUP), u upravnoj stvari radi utvrđenja pretpostavki za brisanje zabilježbe odnosno utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osoba Ivan Tošić pok. Petra i dr., i to nekretnine oznake k.č.br. 1190, upisane u zk.ul.br. 2108, k.o. Kanfanar, koji se postupak vodi povodom zahtjeva Tiziane Brencich, Banovčeva ulica 13, Pula, donosi

Z A K L J U Č A K

1. Pozivaju se osobe Mario Tossi, s upisanim prebivalištem Oxie 258, 23030 Oyvievangfvagen odnosno 23842 Oxie Malmo, Švedska, te Severino Tošić, s upisanim prebivalištem Plommongatan 6, 26033 Paarp, Švedska, oba upisana u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Puli – Pola, zk. odjel Rovinj - Rovigno, kao suvlasnici nekretnine oznake k.č.br. 1190, upisane u zk.ul.br. 2108, k.o. Kanfanar, kao i njihovi ovom tijelu nepoznati nasljednici, da se jave ovom javnopravnom tijelu te da stupe u predmetni postupak.
2. Osobama navedenim u točki 1. ovog zaključka postavlja se privremeni zastupnik u osobi Roberta Ermana, dipl. iur. iz Bala, Bujska ulica 7, radi zaštite njihovih prava i interesa u upravnom postupku radi utvrđenja pretpostavki za brisanje zabilježbe odnosno utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osoba Ivan Tošić pok. Petra i dr., i to nekretnine oznake k.č.br. 1190, upisane u zk.ul.br. 2108, k.o. Kanfanar.
3. Privremeni zastupnik zastupat će osobe iz točke 1. i 2. izreke ovog zaključka u ovom upravnom postupku, sve dok se stranka ili njezin opunomoćenik ne pojavi pred ovim tijelom, odnosno dok se ne obave radnje za koje je određen.
4. Poziva se privremeni zastupnik da prihvati povjerene dužnosti te da ih u svemu savjesno i po zakonu obavlja.

O b r a z l o ž e n j e

Kod ovog upravnog tijela u tijeku je postupak radi utvrđenja pretpostavki za brisanje zabilježbe odnosno utvrđivanja statusa imovine upisane kao vlasništvo osoba Ivan Tošić pok. Petra i dr., i to nekretnine oznake k.č.br. 1190, upisane u zk.ul.br. 2108, k.o. Kanfanar.

Postupak se vodi povodom zahtjeva jedne od suvlasnika predmetne nekretnine Tiziane Brencich, Banovčeva ulica 13, Pula, koji je zahtjev podnesen ovom javnopravnom tijelu dana 05. rujna 2025. godine.

Postupajući po članku 34. ZUP-a ovo je upravno tijelo otposlalo poziv upisanim suvlasnicima predmetne nekretnine Mariju Tossi i Severinu Tošić, koji se prema podacima iz zemljišnih knjiga ne nalaze na području Republike Hrvatske (upisana prebivališta u zemljišnim knjigama za imenovane su u Švedskoj), kojim je od imenovanih zatraženo da odrede osobu ovlaštenu za zastupanje u ovom predmetu koja ima prebivalište odnosno boravište na području Republike Hrvatske. Poziv imenovanim je otposlao dana 16. rujna 2025. godine, a do dana donošenja ovog zaključka, imenovani nisu izvijestili ovo tijelo o osobi koju su ovlastili za zastupanje u ovom predmetu.

Člankom 34. stavak 2. ZUP-a propisano je da će se privremenog zastupnika odrediti i stranci kojoj su identitet i adresa poznati, ali se ne nalazi na području Republike Hrvatske, a na zahtjev službene osobe u za to ostavljenom roku ne odredi osobu ovlaštenu za zastupanje, kao i da će službena osoba o tome će bez odgode obavijestiti stranku

Ovlast privremenog zastupnika prestaje kada se stranka ili osoba ovlaštena za njezino zastupanje pojavi u postupku, odnosno ako stranka u pisanom obliku odredi osobu ovlaštenu za zastupanje sukladno članku 34. stavak 4. ZUP-a.

Sukladno svemu navedenom, valjalo je odlučiti kao u izreci ovog Zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka žalba nije dopuštena, a zaključak se sukladno članku 77. stavak 5. ZUP-a, može pobijati samo žalbom protiv rješenja kojim se rješava u istoj upravnoj stvari.

VIŠI SAVJETNIK
ZA IMOVINSKO-PRAVNE POSLOVE
Duško Bambić

DOSTAVITI:

1. Roberto Erman, Bujska ulica 7, 52211 Bale (privremeni zastupnik), putem adrese elektroničke pošte roberto.erman@gmail.com
2. Općinsko državno odvjetništvo u Puli-Pola, Rovinjska 2a, 52100 Pula, putem adrese elektroničke pošte tajnistvo@odopu.dorh.hr
3. Općina Kanfanar, Trg Marka Zelka 6, 52352 Kanfanar, putem adrese elektroničke pošte opcina@kanfanar.hr
4. Mario Tossi, Oxie 258, 23842 Oxie Malmo, Švedska
5. Severino Tošić, Plommongatan 6, 26033 Paarp, Švedska
6. Oglasna ploča ovog javnopravnog tijela
7. Internetska stranica Istarske županije, e-oglasna ploča, putem adrese elektroničke pošte podrska@istra-istria.hr
8. Pismohrana-ovdje

Skeniranjem ovog QR koda, sustav
će vas preusmjeriti na stranice
izvornika ovog dokumenta, kako
biste mogli provjeriti njegovu
autentičnost i vjerodostojnost.